

Многоквартирный дом: 630082, г. Новосибирск, ул. Тимирязева, д. 95	
Этажность :	4-12
Количество подъездов : шт.	4
Общая площадь здания : м.кв.	19 509,20
Общая площадь помещений: м.кв.	14 156,60
Общая площадь жилых помещений : м.кв.	13 122,80
Общая площадь нежилых помещений : м.кв.	1 033,80

Раздел 1. Стоимость работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, в руб.	Стоимость работ и услуг в месяц, в руб.	Стоимость работ и услуг в месяц из расчета на 1 м.кв. площади Помещения, руб.
1.	Содержание общего имущества.	12406277,98	1033856,498	73,03
1.1.	Содержание несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД.	686 311,97	57 192,66	4,04
1.2.	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения.	1 353 937,22	112 828,10	7,97
1.3.	Санитарные работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД.	3 874 944,55	322 912,05	22,81
1.4.	Работы по содержанию земельного участка, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома.	3 468 933,26	289 077,77	20,42
1.5.	Аварийно-диспетчерское обслуживание.	939 431,98	78 286,00	5,53
1.6.	Дератизация и дезинсекция.	1 698,79	141,57	0,01
1.7.	Работы и услуги по обеспечению пропускного режима и работы системыСКУД.	1 839 791,74	153 315,98	10,83
1.8.	Механизированная уборка снега с вывозом.	241 228,46	20 102,37	1,42
2.	Услуги по управлению многоквартирным домом.	2 531 200,08	210 933,34	14,90
Итого стоимость работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в руб.:		14 937 478,06	1 244 789,84	87,93

Раздел 2. Стоимость дополнительных работ и услуг				
№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, в руб.	Стоимость работ и услуг в месяц, в руб.	Стоимость работ и услуг в месяц из расчета на 1 м.кв. площади Помещения, руб.
1	Текущий ремонт	339 758,40	28 313,20	2,00
2	Вознограждение председателю совета МКД	169 879,20	14 156,60	1,00
Итого стоимость дополнительных работ и услуг, в руб.		509 637,60	42 469,80	3,00
Итого стоимость работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также стоимость дополнительных работ и услуг, в руб.:		15 447 115,66	1 287 259,64	90,93

Стоимость работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом (далее по тексту – «МКД»), услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, а также стоимость дополнительных работ и услуг, указана без учета стоимости коммунальных услуг, предоставляемых на общедомовые нужды, и коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД. Оплата стоимости коммунальных услуг и ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, производится Собственниками Помещений ежемесячно дополнительно.

УК

Собственник

 / А.Е. Анастасиев

 /

Подпись
 Ф.И.О.

Подпись
 Ф.И.О.