

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ

по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 630082, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Тимирязева, д. 97

Адрес многоквартирного дома: 630082, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Тимирязева, д. 97.

Сведения об администраторе общего собрания и инициаторе общего собрания: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Бульвар» (ООО УК «Бульвар»), ОГРН 1165476156780, ИНН 5402023014, место нахождения юридического лица: Новосибирская область, г. Новосибирск, адрес/почтовый адрес/ место и (или) фактический адрес: 630082, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Тимирязева, 95, этаж техническое подполье, помещение 33, номер контактного телефона 8 (383) 399-10-55, адрес электронной почты: office@bulvar-uk.ru, официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.bulvar-uk.ru>

Форма проведения общего собрания: заочное голосование с использованием Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ). Адрес официального сайта ГИС ЖКХ в сети «Интернет»: dom.gosuslugi.ru

Дата и время проведения голосования с использованием системы ГИС ЖКХ: начало – 10.07.2023 в 00 час. 01 мин.; окончание – 25.07.2023 в 17 час. 00 мин.

(Ф.И.О. полностью (при наличии) собственника помещения, для юридических лиц полное наименование, ОГРН)

(наименование помещения и № помещения, принадлежащего собственнику)

по адресу: 630082, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Тимирязева, д. 97, общая площадь находящегося в собственности помещения составляет: _____

(форма собственности, размер доли в праве долевой собственности на помещение в случае долевой собственности)

(вид и реквизиты документа, подтверждающего право собственности)

(количество голосов, которыми обладает собственник)

Представитель собственника: _____

(Ф.И.О., представителя собственника)

действующий на основании: _____

(наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия)

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздер-жался
1	Выбрать председателем общего собрания Дрягина Александра Леонидовича генерального директора ООО УК «Бульвар». Выбрать секретарем общего собрания Горячкина Дмитрия Николаевича, старшего контролера ООО УК «Бульвар». Выбрать лицом, производящим подсчет голосов Соснину Екатерину Евгеньевну, администратора ООО УК «Бульвар».			
2	Выбрать председателя совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: 630082, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Тимирязева, д. 97, лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 630082, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Тимирязева, д. 97, уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 630082, г. Новосибирск, ул. Тимирязева, д. 97, во взаимоотношениях с ФОНДОМ МОДЕРНИЗАЦИИ И РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ (ОГРН 1105400000430, ИНН 5406562465) по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.			
3	Принять решение о выборе способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома расположенного по адресу: 630082, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Тимирязева, д. 97, на			

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ в МКД по ул. Тимирязева, д. 97. Страница ___

Собственник:

(Дата)

(Подпись)

(Ф.И.О.)

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
	специальном счете.			
4	Принять решение об определении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома расположенного по адресу: 630082, г. Новосибирск, ул. Тимирязева, д. 97, в размере минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации – Правительством Новосибирской области.			
5	Определить владельцем специального счета ФОНД МОДЕРНИЗАЦИИ И РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ (ОГРН 1105400000430, ИНН 5406562465) для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.			
6	Уполномочить ФОНД МОДЕРНИЗАЦИИ И РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ (ОГРН 1105400000430, ИНН 5406562465) на открытие специального счета и совершение в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете.			
7	Определить следующий порядок предоставления платежных документов по взносам на капитальный ремонт – платежным документом в электронной форме, размещенным ФОНДОМ МОДЕРНИЗАЦИИ И РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ (ОГРН 1105400000430, ИНН 5406562465) в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства с соответствием с правилами и сроками его оформления, установленными частями 2, 2.1, ст. 155 Жилищного кодекса Российской Федерации.			
8	До принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 630082, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Тимирязева, д. 97, иного решения, вопрос о выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет, передать на усмотрение ФОНДА МОДЕРНИЗАЦИИ И РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ (ОГРН 1105400000430, ИНН 5406562465).			
9	Определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, копий решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, и иных документов, являющихся приложением к протоколу в помещении ООО УК «Бульвар», по адресу: 630082, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Тимирязева, д. 95, этаж техническое подполье, помещение 33.			

По каждому вопросу, поставленному на голосование, необходимо выбрать только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» и отметить его знаками «X» или «V».

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ в МКД по ул. Тимирязева, д. 97. Страница __

Собственник:

_____ / _____ / _____
(Дата) (Подпись) (Ф.И.О.)