

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ООО УК «Бульвар»
 Дрягин А.Л.
 «22» 09 2022 г.

**СТОИМОСТЬ ПЛАТНЫХ УСЛУГ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ
 ЖК "Бульвар" в 2022 году**

№ п/п	Наименование работ	Ед-ца изм.	Стоимость услуги, руб.	Мероприятия
1.	САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ			
1	Установка сифона для раковины, умывальника, ванн с выпусками под стиральную, посудомоечную машину диаметром до 110 мм	1 шт.	От 1000	Включает в себя: демонтаж старого, очистку и установку нового, без ремонта старого.
2	Ремонт смесителя (замена картриджа, кран буссы, прокладки)	1шт.	От 700	Включает в себя демонтаж старого.
3	Установка смесителей для раковины, умывальника, ванн, душа. Без автоматики.	1шт.	От 2000	Включает в себя: демонтаж старого, очистку и установку нового, без ремонта старого. С подключением к ХВС и ГВС.
4	Замена полотенцесушителя	1шт.	От 1500	Включает в себя: демонтаж старого, монтаж нового на готовую подводку.
5	Установка кранов, тройников, отводов, заглушек, переходников до 3/4.	1 шт.	От 800	Включает в себя: демонтаж старого, очистку и установку нового, без ремонта старого. С подключением к ХВС и ГВС.
6	Замена сливной арматуры бачка унитаза	1шт.	От 1000	Демонтаж старого, сборка и монтаж нового
7	Установка/замена счетчиков, фильтров, клапанов, др. оборудования ХВС и ГВС.	1шт.	От 1000	Включает в себя: демонтаж старого, очистку и установку нового, без ремонта старого. С подключением к ХВС и ГВС.
8	Подключение стиральной машинки, посудомоечной машинки.	1шт.	От 800	Без материалов.
9	Демонтаж стиральной машинки, посудомоечной машинки.	1шт.	От 600	Без материалов.
10	Запуск водонагревателя	1шт.	От 250	Без материалов.
11	Очистка фильтров тонкой, грубой очистки, прочистка распылителя душа, грязевиков.	ком.	От 600	Без материалов.
2	КАНАЛИЗАЦИЯ			
1	Прочистка внутренней канализации (трубопровод) при местном засорении.	1 засор	От 1000	без отсоединения коммуникаций и оборудования. С использованием спецоборудования
2	Прочистка внутренней канализации со сборкой или разборкой узла канализации (пластик, трубы)	1 узел	От 1500	Без материалов.
3	Прочистка фильтра стиральной машинки, посудомоечной машинки		От 600	
4	Прочистка местного засора в унитазе	1 шт.	От 3500	
3	ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ			
1	Ремонт отопительного прибора (батареи)	1шт.	От 4000	Включает в себя: демонтаж, монтаж батареи, разборка и сборка батареи с заменой прокладок межсекционных
2	Индивидуальная промывка приборов отопления в случае отсутствия дефекта не прогрева отдельных секций (промывка гидравлическим способом согласно технологическим картам)	1 шт.	От 2000	Промывка с демонтажом, монтажом батареи. В случае выявления дефекта, материалы и работы оплачивает собственник.
3	Монтаж отопительного прибора	1 шт.	От 500	
4	Демонтаж отопительного прибора	1 шт.	От 500	
5	Установка автоматического сбросника воздуха, крана Маевского	1шт.	От 600	Без материалов.
6	Демонтаж автоматического сбросника воздуха, крана Маевского	1шт.	От 300	Без материалов.
7	Прочистка вентиляции	1 канал	От 1000	С использованием пылесоса
8	Прочистка вентиляции (КИВ)	1 шт.	От 600	Без материалов.
9	Дренаживание, запуск полотенцесушителя	1 шт.	От 1500	
4	ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ			
1	Аварийное обслуживание силового электрошита.	ком.	От 1000	Чистка изоляции, проверка автоматических выключателей. Выявление дефектов. Составление акта.

2	Замена блока питания	1шт.	От 500	Включая в себя демонтаж сгоревшего блока
3	Установка светильника	1 шт.	От 800	Без устройства дополнительного крепления и без монтажа к выключателю.
4	Замена ламп люминесцентных	1 шт.	От 100	Без ревизии светильника.
5	Замена диф. автомата,	1шт.	От 700	Демонтаж старого, монтаж нового (без материалов)
6	Замена 1, 2 полюсного автомата	1 шт.	От 500	Без материалов и оборудования.
7	Установка (замена) выключателя, розетки, распределительной коробки.	1 шт.	От 700	Без материалов и оборудования.
8	Замена датчика движения	1шт.	От 600	Без материалов и оборудования.
9	Установка/замена квартирного прибора учета электроэнергии	1 шт.	От 1200	Без материалов и оборудования.
5	ПРОЧИЕ УСЛУГИ			
1	Составление дефектной ведомости, акта обследования имущества	1 шт.	1500	Применимо только для имущества, не входящего в общедомовое имущество
2	Составление актов о затоплении по вине собственников	1 шт.	500	
3	Изготовление временного пропуска	1 шт.	50	
4	Изготовление магнитного пропуска	1 шт.	100	
5	Выдача справок (юридического, бухгалтерского содержания)	1 шт.	400	
6	Программирование пульта	1 шт.	480	
7	Видеодиагностика скрытых мест	1 м.п.	От 500	
8	Благоустройство территории	ч/ч	550	
9	Бурение отверстий в кирпичной, бетонной или сибитной стене	1шт.	От 250	Без материалов
6	Регламентные работы по обслуживанию пластиковых окон, дверей перегородок, лоджий, витражей.			
1	Очистка обвязки фурнитуры от загрязнений.	1 створка	От 550	
2	Регулировка фурнитуры окон.	1 створка	От 450	
3	Смазка фурнитуры.	1 створка	300	
4	Регулировка фурнитуры дверей.	1 створка	От 800	
5	Смазка уплотнений, резинок.	1 створка	300	
6	<i>Все работы непредусмотренные настоящим перечнем обговариваются заранее. Стоимость работ договорная на основании калькуляции</i>	1 шт.	Договор калькуляция	
7	Все цены указаны без учёта стоимости материалов			
8	<i>Срочные работы и работы в ночное время</i>			

