

Многоквартирный дом: № 97/1 по ул. Тимирязева	
Этажность :	6-14
Количество подъездов : шт.	2
Общая площадь здания : м.кв.	20 826,00
Общая площадь жилых помещений : м.кв.	7 844,50
Общая площадь нежилых помещений : м.кв.	9 707,30

Стоимость работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
№	Наименование работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, в руб.	Стоимость работ и услуг в месяц, в руб.	Стоимость работ и услуг в месяц из расчета на 1 м.кв площади Помещения, руб.
1.	Содержание общего имущества	7 174 629,48	597 885,79	50,70
1.1.	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения	1 375 920,00	114 660,00	9,72
1.2.	Содержание несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД	962 530,08	80 210,84	6,80
1.3.	Санитарные работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	1 071 940,32	89 328,36	7,58
1.4.	Работы по содержанию земельного участка, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД (придомовая территория)	1 167 180,00	97 265,00	8,25
1.5.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	462 067,08	38 505,59	3,27
1.6.	Дератизация и дезинсекция	146 832,00	12 236,00	1,03
1.7.	Работы и услуги по обеспечению пропускного режима	1 988 160,00	165 680,00	14,05
2.	Услуги по управлению многоквартирным домом	1 315 200,00	109 600,00	9,30
Итого стоимость услуг, работ по управлению МКД и содержанию общего имущества		8 489 829,48	707 485,79	60,00

1. Стоимость услуг, работ по управлению МКД, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, указана без учета стоимости коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, отведении сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (далее также - коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме). Оплата коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД производится Собственником ежемесячно дополнительно.

2. Размер ежемесячной платы за услуги, работы по управлению МКД, услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, рассчитывается как произведение площади принадлежащих Собственнику жилых и нежилых Помещений на 60 руб. (стоимость работ и услуг в месяц из расчета на 1 м.кв площади Помещения).

УК

Собственник

_____ / А.С. Филимонов

_____ / _____