

Приложение № 4 Стоимость работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Многоквартирный дом: № 95 по ул. Тимирязева	
Этажность :	10 + 1 (подземный)
Количество подъездов : шт.	4
Общая площадь здания : м.кв.	19 171,20
Общая площадь помещений	16 179,80
Общая площадь жилых помещений : м.кв.	13 125,00
Общая площадь нежилых помещений : м.кв.	3 054,80

№	Наименование работ и услуг	Стоимость работ и услуг в месяц из расчета на 1 м.кв площади Помещения, руб.
1.	Содержание общего имущества многоквартирного дома	61,43
1.1.	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения	11,66
1.2.	Содержание несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД	2,26
1.3.	Санитарные работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	22,63
1.4.	Работы по содержанию земельного участка, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД (придомовая территория).	19,64
1.5.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5,22
1.6.	Дератизация и дезинсекция	0,02
2.	Услуги по управлению МКД	11,93
ИТОГО	ИТОГО	73,36
3	Дополнительные работ и услуги не входящие в пункты 1 и 2 предусмотренные настоящим расчётом	
3.1.	Услуги/работы по содержанию не входящих в состав имущества многоквартирного дома объектов благоустройства - водоёма, 2 (двух) фонтанов, находящихся на земельном участке с кадастровым № 54:35:032655:3555	0,56
3.2.	Вывоз снега	2,78
3.3.	Работы и услуги по обеспечению пропускного режима	11,10
3.4.	Работы по содержанию не включенной в состав общего имущества многоквартирного дома спортивной площадки на арендованной части земельного участка с кадастровым номером: 54:35:032655:3557	0,35
3.5.	Аренда не включенного в состав общего имущества многоквартирного дома части земельного участка с кадастровым номером № 54:35:032655:3557 для размещения спортивной площадки.	0,17
Итого общая стоимость по пунктам 3-3,5 расчёта	Дополнительные работы и услуги не входящие в п. 1 и 2, предусмотренные настоящим расчётом.	14,97
4.	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	2,00
Итого стоимость Дополнительных работ и услуги не входящие в пункты 1 и 2 предусмотренные настоящим расчётом и стоимость услуг и работ на текущий ремонт		16,97

УК

Подпись / Дрягин А.Д.
Ф.И.О.